

ATA DE ABERTURA DE PROPOSTAS COMERCIAIS E ABERTURA DE ENVELOPE DE DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

Referente ao Edital Concorrência 057/2025 - GIN

Às 14h00min do dia 25 (vinte e cinco) de agosto de 2025, a Comissão Permanente de Licitação, constituída neste ato pelos colaboradores ANTONIO AUGUSTO SUDBRACK TRAVI, LEONARDO CIPRIANO NUNES e EDUARDO ANTUNES ALVES, reuniram-se para recebimento dos envelopes de habilitação e proposta comercial e posterior abertura dos envelopes das propostas comerciais em atenção ao Edital de Licitação Concorrência 057/2025 - GIN, tipo Menor Preço por Lote, cujo objeto é **“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FISCALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA NOVA EDIFICAÇÃO DO Sesc ESCOLA EM BRUSQUE”**. A empresa participante é: 1) BAYER ENGENHARIA LTDA, representada neste ato pelo Sr. Tiago Vandam Bayer; 2) PREDIAL TWIN ENGENHARIA REMOTA LTDA, representada neste ato pelo Sr. Rudinei Zanini; 3) OCEÂNICA ENGENHARIA E ARQUITETURA, representada neste ato pelo Sr. João Marcos Pereira e 4) MACIEL ASSESSORES S/S, representada neste ato pelo Sr. Paulo Sérgio da Silva Junior. Procedeu-se a abertura do envelope contendo a proposta comercial que foi disponibilizada aos presentes para análise, rubrica e manifestação. A licitante PREDIAL TWIN ENGENHARIA REMOTA LTDA se manifestou conforme segue: *“Empresa Oceânica Engenharia e Arquitetura Ltda não apresentou composição do BDI (Item 6.2.3 Edital). Empresa Maciel Assessores S/S não apresentou composição do BDI (Item 6.2.3 Edital)”*. Os valores ofertados foram registrados em planilha, como segue:

LICITANTE	VALOR MENSAL OFERTADO (R\$)	VALOR ANUAL OFERTADO (R\$)
PREDIAL TWIN ENGENHARIA REMOTA LTDA	9.340,50	112.086,03
OCEÂNICA ENGENHARIA E ARQUITETURA	9.811,71	117.740,48
MACIEL ASSESSORES S/S	10.381,80	124.581,60
BAYER ENGENHARIA LTDA	11.928,58	143.143,00

Dando prosseguimento, foi aberto o envelope contendo a documentação de habilitação da empresa PREDIAL TWIN ENGENHARIA REMOTA LTDA, sendo a documentação disponibilizada aos presentes para análise, rubrica e manifestação. Não houve manifestação. A ata de julgamento da proposta comercial e da documentação de habilitação será disponibilizada no site <https://www.sesc-sc.com.br/sobre-o-sesc/licitacoes> após análise técnica. Nada mais havendo a relatar, deu-se por encerrado os trabalhos às 14h44min. Eu, Leonardo Cipriano Nunes, lavrei o presente registro de acontecimentos, que após lido e achado conforme, segue assinado pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e demais presentes.

Florianópolis, 25 de agosto de 2025.

REPRESENTANTES DO SESC	ASSINATURA
ANTONIO AUGUSTO SUDBRACK TRAVI	

LEONARDO CIPRIANO NUNES	
EDUARDO ANTUNES ALVES	
REPRESENTANTES DAS LICITANTES	ASSINATURA
1) BAYER ENGENHARIA LTDA, Sr. Tiago Vandam Bayer;	
PREDIAL TWIN ENGENHARIA REMOTA LTDA, Sr. Rudinei Zanini	
OCEÂNICA ENGENHARIA E ARQUITETURA, Sr. João Marcos Pereira	
MACIEL ASSESSORES S/S, Sr. Paulo Sérgio da Silva Junior	